



§ 9 Detaljplan för Lotusen 3 och del av Kynäs 2:31 i Stuvsta – svar på intern remiss

Diarienummer: BTN-2026/114

Bygglövs- och tillsynsnämndens arbetsutskotts beslut

Bygglövs- och tillsynsnämndens arbetsutskott föreslår att bygglövs- och tillsynsnämnden beslutar enligt följande:

1. Bygglövs- och tillsynsnämnden antar förvaltningens tjänsteutlåtande, daterat den 1 juli 2026, som sitt remissvar till kommunstyrelsen.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har till bygglövs- och tillsynsnämnden skickat en detaljplan för Lotusen 3 och del av Kynäs 2:31 inom kommundelen Stuvsta för samråd. Detaljplanen möjliggör för 30 nya radhus i två plan med parkering på egen tomt.

Förvaltningen synpunkter rör bland annat påverkan på sjön Trehörningen, bestämmelser i plankartan och texter i planbeskrivningen kopplat till fasadmaterial, parkeringar och vegetation.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, detaljplan för Lotusen 3 och del av Kynäs 2:31 i Stuvsta – svar på intern remiss

- | | |
|-----------|--------------------|
| Bilaga 1. | Plankarta |
| Bilaga 2. | Planbeskrivning |
| Bilaga 3. | Dagvattenutredning |